

国泰新点软件股份有限公司

针对青岛标准接口的造价软件说明书

目录

一、招标 gcjz 文件制作.....	2
二、投标 gcjz 文件制作.....	4

一、招标 gcjz 文件制作



1、新建工程

招标人首先需要确定工程的项目结构, 通常情况下是“项目-单项工程-单位工程”三级结构:

各级工程具体新建操作如下:

名称	造价
10.X测试项目GB08_0331	项目 1120152.14
1#楼	单项工程 942886.78
A土建	单位工程 575201.72
A安装	单位工程 367685.06
2#楼	177265.36
B土建	138581.66
B安装	38683.70

① 创建项目

明确项目结构之后, 新建项目, 可点击  按钮进行项目的创建, 在弹出如右侧图片界面中, 输入项目编号、项目名称, 选择计价方法、操作状态、地区, 计税方式, 政策文件和全费用之后, 点击【确定】后, 新建项目成功, 图标为 .



新建项目对话框包含以下字段:

- 项目编号:
- 项目名称:
- 计价方法: GB13规范17规则清单
- 操作状态: 招标
- 地区: 省
- 计税方式: 增值税一般计税
- 政策文件: 鲁建标字【2019】10号
- 全费用: 非全费用模式

底部有【确定】和【取消】按钮。

② 创建单项工程

选中项目节点, 点击【新建单项】按钮, 输入单项工程编号、单项工程名称, 单击【确定】。

新建单项工程界面如右侧图片:



新建单项工程对话框包含以下字段:

- 单项工程编号:
- 单项工程名称:

底部有【确定】和【取消】按钮。

③ 创建单位工程

选中单项工程节点, 点击【新建单位】按钮, 界面如右侧图片:

单位工程的计价方法、操作状态、地区、全费用模式以及税金税率与创建项目时选择的一致, 不能再修改; 选择专业之后, 右侧会列出与本专业相关的工程模板, 选好适合的模板; 填写工程名称、选择工程类别、地区; 之后点击【确定】即可。



新建单位工程对话框包含以下字段:

- 计价方法: GB13规范17规则清单, GB13规范17规则定额, 13清单计价, 08清单计价, 定额计价, 安全文明施工费核定
- 工程名称:
- 操作状态: 招标
- 专业: 土建
- 工程类别: 三类工程
- 地区: 省
- 计税方式: 增值税一般计税
- 全费用: 非全费用模式
- 税金税率: 9
- 工程模板: 建筑工程, 构筑物工程, 单独土石方工程, 桩基础工程

底部有【确定】和【取消】按钮。



2、项目自检

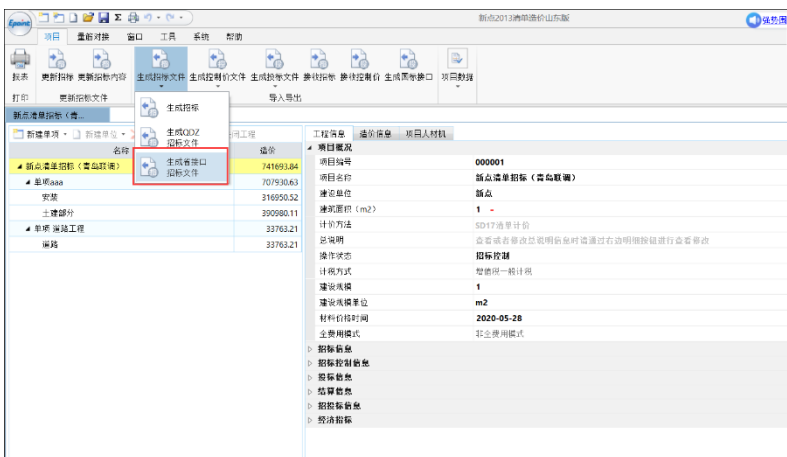
在工程自检窗口中，点击左侧【检查内容】各节点，可查看到当前项目的所有错误项。双击错误项可自动跳转到错误行，修正之后可【重新检查】，直至检查无错误为止。



3、生成招标

清单编制完成后，点击【项目】菜单下的【生成招标文件】按钮，选择【生成省接口招标文件】，弹出生成招标文件窗口。

选择【青岛】地区，点击【生成文件】按钮，弹出选择文件保存的路径，之后点击【确定】，软件会在相应的路径下生成后缀名为 .gcjz 的招标文件。



选择	工程编号	工程名称	专业	建设规模	建设规模单位
<input checked="" type="checkbox"/>	000001	新点清单招标（青岛联动）		1	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	000002	单项aaa		1	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	000003	安装	安装	1	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	000004	土建部分	土建	1	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	000005	单项 道路工程		1	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	000006	道路	市政	1	m2

青岛 生成文件 退出

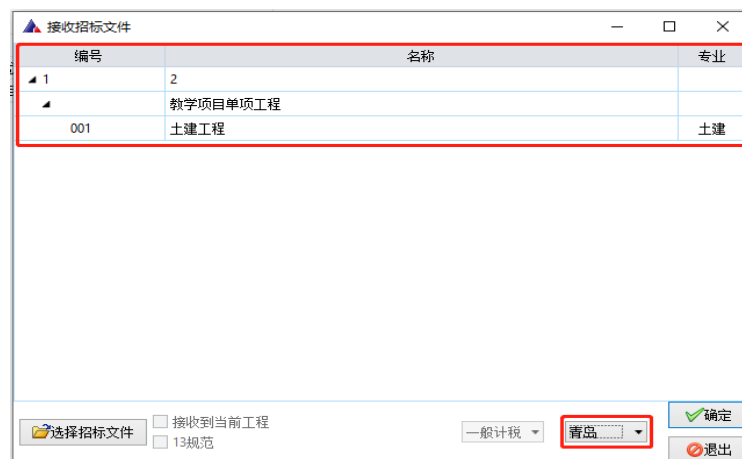
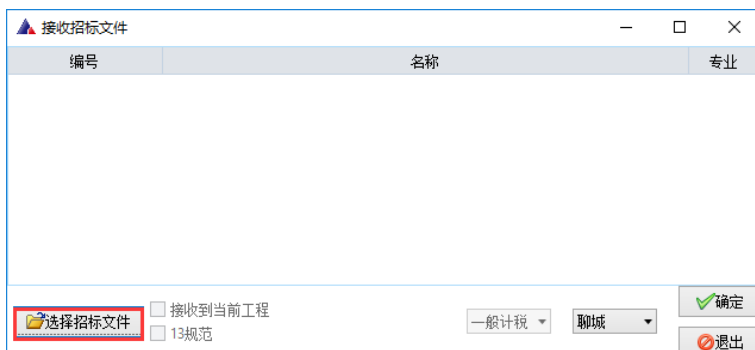
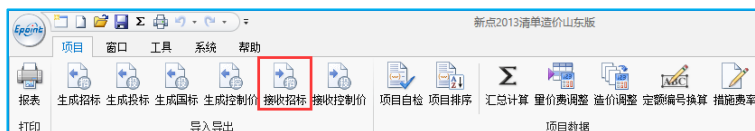
二、投标 gcjz 文件制作

1、接收招标 gcjz 文件

打开软件，可以点击【项目】菜单下的【接收招标】按钮。

在弹出的【接收招标文件】窗口中，点击左下角【选择招标文件】。然后选择对应的招标清单.gcjz文件，点击【打开】。

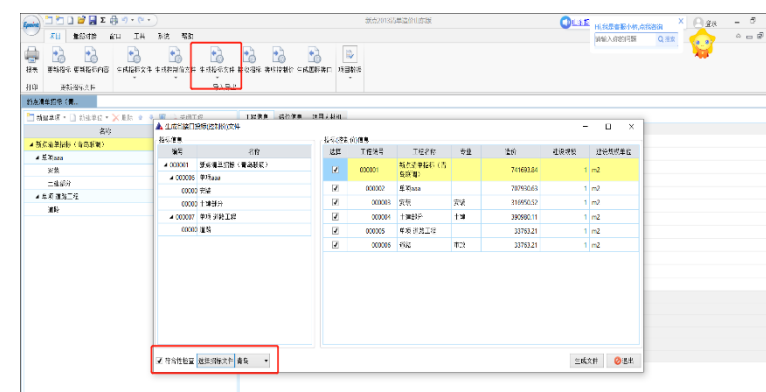
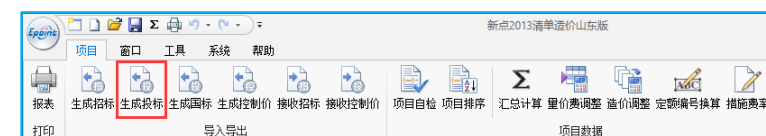
招标清单.gcjz文件打开后，在接收招标文件窗口中可看到招标清单的编号、名称、专业明细。地区选择【青岛】，点击确定。弹出选择文件保存路径，点击【确定】，软件提示“招标文件接收成功，是否打开项目”，选择是，投标文件就建立成功了。



2、生成投标 gcjz 文件

投标编制人完成组价调价后，点击【项目】菜单下的【生成投标】按钮，选择【生成省接口投标文件】，弹出生成投标（控制价）文件的界面。

选择【青岛】地区，点击【生成文件】。选择文件保存路径，即可生成后缀.gcjz的青岛投标文件。

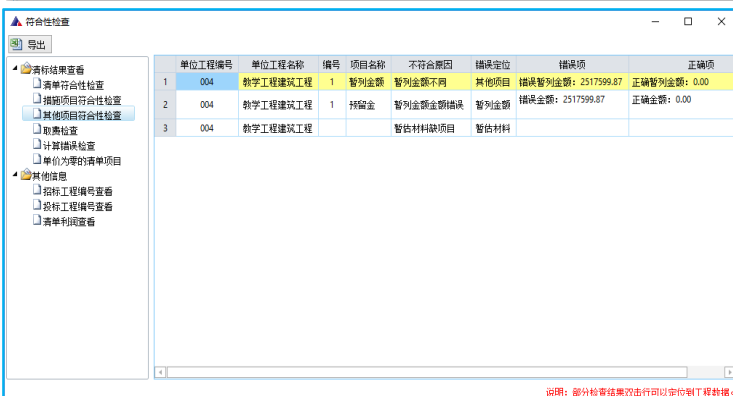
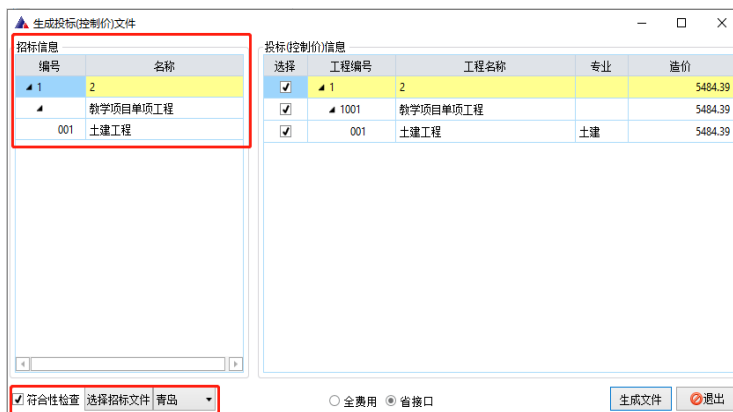


3、符合性检查

在生成投标 gcjz 文件时，投标人应当进行符合性检查，确保检查结果无错误项，否则，存在无效标风险。

在【生成投标（控制价）文件】窗口中，点击【选择招标文件】选择相应的招标清单 gcjz 文件，再【生成文件】，软件会进行【清单符合性检查】。

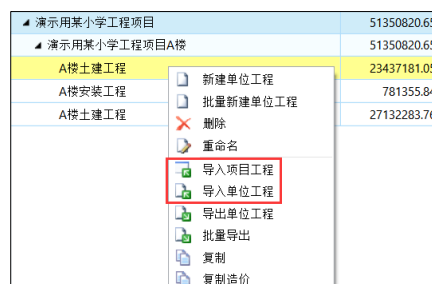
符合性检查窗口中，软件自动检查清单符合性、其他项目、取费、计算错误、单价为 0 等问题，以此确保投标清单文件规范有效。



4、招标更新

当招标发布新的澄清 gcjz 文件时，建议重新接收澄清 gcjz 文件，若投标人自行在原投标编制工程基础上修改后生成投标 gcjz 文件，存在无效标风险。重新接收 gcjz 文件后，在单位工程【分部分项】或【措施项目】页面，点击【快速组价】-【外工程复制】，点击【打开工程】按钮，打开之前编制的投标工程文件。

点击【按清单名称+特征复制】按钮，软件可快速将之前编制的组价快速复制到新工程中。



【友情提醒】

如遇到任何软件问题，均可拨打新点软件青岛地区服务电话：王正鑫 15908072423