

附件

青岛市中央财政支持住房租赁市场发展试点项目 奖补资金使用申请（第五批）公示表

序号	区属	项目类别	项目名称	申请单位	项目地址	申请使用阶段	申请使用比例	申请使用金额（元）
1	崂山区	新建	青岛微电子产业园首次申请使用	青岛山海智芯产业园管理有限公司	崂山区松岭路以东、纵一路以西、东三路以南、天水路以北（崂山区松岭路 498 号）	第一阶段	40%	7432332.00
2	城阳区	新建	城阳街道秋阳路南高层工业楼宇项目首次申请使用	青岛合众基业电力科技产业园有限公司	城阳区城阳街道秋阳路 106-2 号	第一阶段	40%	4571288.00
3	城阳区	新建	仙居花园首次申请使用	青岛海业能源科技发展有限公司	城阳区流亭街道仙山东路 236 号	第一阶段	40%	763200.00
4	平度市	新建	书香门第首次申请使用	青岛伊莱元邦房地产开发有限公司	平度市南村镇南环路 58 号	第一阶段	40%	2185704.00
5	胶州市	新建	电厂大宗固体废物资源化综合利用宿舍楼项目首次申请使用	青岛盈拓建材有限公司	胶州市里岔前观音堂村东南	第一阶段	40%	777336.00
6	胶州市	新建	华波创新农牧科技产业园一期项目首次申请使用	青岛华波创新农牧科技有限公司	胶州市九龙办事处工业中路北侧、创智路东侧	第一阶段	40%	2058524.00
7	莱西市	新建	姜山湖人才小镇项目（45 号地块）首次申请使用	莱西市城投昊元置业有限公司	莱西市姜山镇龙江路北杭州路西 JS0101-45 地块	第一阶段	40%	29344200.00

序号	区属	项目类别	项目名称	申请单位	项目地址	申请使用阶段	申请使用比例	申请使用金额(元)
8	莱西市	新建	姜山湖人才小镇项目（40号地块）首次申请使用	莱西市城投益创置业有限公司	莱西市姜山镇龙江路北杭州路西 JS0101-40 地块	第一阶段	40%	21824640.00
9	市北区	新建	南京路片区改造项目丰华地块住宅部分（租赁型人才公寓）第二次申请使用	青岛丰华园置业有限公司	市北区南京路以北、重庆南路以南、拜泉路延长线以西	第二阶段	40%	1170400.00
10	市北区	新建	市北区浮山新区 SF0604-1003 地块项目第二次申请使用	青岛玖辉置业发展有限公司	市北区劲松四路以东，同德路以北	第二阶段	40%	14468000.00
11	李沧区	新建	李沧区沧安路以北、安顺路以西地块改造项目第二次申请使用	青岛沧海伟业房地产开发有限公司	李沧区沧安路 99 号	第二阶段	40%	4525740.00
12	李沧区	改建	龙湖冠寓青岛华楼山路店第二次申请使用	青岛广和商业运营管理有限公司	李沧区青山路 265 号 12 号楼	第二阶段	40%	3390156.00
13	城阳区	新建	天一仁和·宸璟阅山 2#-4#、11#-13#、20#、21#、25#-27#、33#、34#楼及地下车库第二次申请使用	青岛天一环湾置业有限公司	城阳区抱虎山路南、金院路西	第二阶段	40%	1618176.00
14	城阳区	新建	天一仁和·宸璟阅山 16#、22#、23#、28#-30#、35#-38#楼及地下车库第二次申请使用	青岛天一环湾置业有限公司	城阳区抱虎山路南、金院路西	第二阶段	40%	1259272.00

序号	区属	项目类别	项目名称	申请单位	项目地址	申请使用阶段	申请使用比例	申请使用金额（元）
15	城阳区	新建	东鼎企业管理集团职能总部项目第二次申请使用	青岛东鼎鼎泰置业有限公司	城阳区流亭接到凤岗路东、天河路北	第二阶段	40%	3685044.00
16	城阳区	新建	顺城樱花语项目第二次申请使用	青岛合安产业园区运营管理有限公司	城阳区春阳路 211-6 号	第二阶段	40%	3978272.00
17	城阳区	新建	城阳开投产业园建设项目第二次申请使用	青岛城阳开发投资集团有限公司	城阳区流亭街道白沙湾路东、瑞德路南	第二阶段	40%	6128004.40
18	黄岛区	新建	灵海路北、水城路东住宅项目第二次申请使用	青岛万珠置业有限公司	黄岛区灵海路北、水城路东	第二阶段	40%	4221984.00
19	黄岛区	新建	润诚·天悦华府第二次申请使用	青岛润诚吉盛昌置业有限公司	黄岛区灵海路 167 号	第二阶段	40%	3080600.00
20	黄岛区	新建	文定江山第二次申请使用	青岛坤鼎实业有限公司	黄岛区江山南路 256 号	第二阶段	40%	1027140.00
21	黄岛区	新建	双珠路北、凰蹲山路西地块 6# 楼项目第二次申请使用	青岛亿联龙盛投资有限公司	黄岛区双珠路北、凰蹲山路西	第二阶段	40%	5563708.00
22	黄岛区	新建	融海公馆第二次申请使用	青岛军民融合发展集团有限公司	黄岛区山川路东、翠岛路南	第二阶段	40%	27740376.00
23	黄岛区	新建	开发区新动能产业基地科创园（总部办公）第二次申请使用	青岛开发区投资建设集团有限公司	黄岛区王台街道王台东一路以西、学台路以北	第二阶段	40%	4660128.00

序号	区属	项目类别	项目名称	申请单位	项目地址	申请使用阶段	申请使用比例	申请使用金额（元）
24	黄岛区	新建	信息谷商业一期项目第二次申请使用	青岛宸樾置业发展有限公司	黄岛区转型发展区七号路南	第二阶段	40%	8420952.00
25	黄岛区	新建	青岛创新科技城 7-9 地块第二次申请使用	青岛创科投资开发有限公司	黄岛区临港路以南，规划嘉富路西，规划西宁路以东，东岳中路以北	第二阶段	40%	3203270.00
26	黄岛区	新建	青岛创新科技城 7-20 地块第二次申请使用	青岛创科投资开发有限公司	黄岛区规划玉宁路以西，规划刘家园路以东，东岳中路以北	第二阶段	40%	2602966.80
27	黄岛区	新建	海尔智家黄岛创客公寓第二次申请使用	青岛海尔空调电子有限公司	黄岛区前湾港路 236 号	第二阶段	40%	41248680.00
28	黄岛区	新建	幸福雅居项目第二次申请使用	青岛幸福雅居置业有限公司	黄岛区黄河中路北，开拓路东	第二阶段	40%	751784.00
29	黄岛区	新建	青岛国信孟家滩项目第二次申请使用	青岛国信融科发展有限公司	黄岛区隐珠街道海王路以北烟台路以东	第二阶段	40%	1322368.00
30	黄岛区	新建	中德未来城博士邨建设项目第二次申请使用	青岛海控未来城开发有限公司	黄岛区中德生态园 17 号线南侧、生态园 14 号线东侧	第二阶段	40%	10249988.00
31	平度市	新建	平度人才小镇（一期）第二次申请使用	青岛同和新城投资开发有限公司	平度市，泸州路以东、昆明路以北、沧州路以西	第二阶段	40%	24692312.00

序号	区属	项目类别	项目名称	申请单位	项目地址	申请使用阶段	申请使用比例	申请使用金额（元）
32	胶州市	新建	三木•空港小镇•璟云项目第二次申请使用	青岛市胶州建发汇智投资发展有限公司	胶州市胶东街道办事处和平路 9 号	第二阶段	40%	9807480.00
33	胶州市	新建	我家•阳光上城一期项目第二次申请使用	青岛市胶州建发汇智投资发展有限公司	胶州市九龙街道李孟路 1275 号	第二阶段	40%	7359948.00
34	胶州市	新建	上海电气风电装备制造厂区建设项目 8#宿舍楼、9#宿舍楼第二次申请使用	山东盈拓之恒新能源有限公司	胶州经济技术开发区浏阳河路 1 号	第二阶段	40%	21404992.00
35	城阳区	新建	佰才邦 5G+工业互联网产业园一期住宅项目第三次申请使用	青岛国泰智城产业发展有限公司	城阳区祥阳路 137 号	第三阶段	20%	1525000.00
36	黄岛区	新建	海洋智慧小镇二期第三次申请使用	青岛地铁润置投资有限公司	黄岛区滨海大道北、琅琊台南路西	第三阶段	20%	567912.80
合计								288631878.00